

Zápis 7/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 05. 11. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhaler, J. Salaba, M. Smeták,
M. Šedivý, O. Šourek

Omluveni:

Hosté: viz. prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Návrh rozpočtu obce pro rok 2025
5. 6. rozpočtové opatření
6. Různé
7. Závěr

1. Starosta obce zahájil schůzi v 18:00 hodin.
2. Starosta přednesl program jednání. Nebyl podán návrh na doplnění, program schůze byl jednohlasně schválen. Ověřovateli zápisu byli určeni O. Šourek a M. Hozda.
3. Starosta obce na úvod přistoupil ke kontrole bodů z předchozích zasedání zastupitelstva:
 - 3.1. Realizace zrcadla pro vozidla přijíždějící od Zásady po silnici III/28745: Úkol trvá.
 - 3.2. Rekonstrukce parku: Došlo k zadání vypracování dalšího stupně projektové dokumentace pro povolení záměru společnosti Frapex Liberec s.r.o., dle dostupných informací by projektová dokumentace měla být hotova do 4/2025. Předpokládané vydání povolení záměru je do konce roku 2025, tedy předpoklad realizace je v roce 2026.
 - 3.3. Rekonstrukce fasády domu pro seniory: Doposud se nepodařilo nalézt zhotovitele, který by předložil cenovou nabídku na tuto realizaci.
 - 3.4. Rekonstrukce vyzdívky u vstupu na hřbitov a úprava v okolí kostela: K realizaci bude přistoupeno počátkem roku 2025. V období vegetačního klidu bude zajištěno pokácení javoru u hřbitovní zdi, jehož kořeny narušují statiku zdi a hroby.
 - 3.5. Úprava vyústění vodoteče na p.p.č. 227/1 v k.ú. Držkov: Úkol trvá, hledá se vhodné stavební řešení.
 - 3.6. Socha sv. Jana Nepomuckého v kapličky u KTD: Informace od PČR doposud není žádná. Žádost o pojistné plnění ze strany pojišťovny bylo zamítnuto, a to hned z několika důvodů. Hlavně z důvodu špatného zabezpečení. Pan Prousek poptal několik sochařů, kteří mají zkušenost s realizací dřevěných soch a mohou je prokázat referencemi. Pan Röschenhaler upozornil na schůzku s dalším sochařem, která proběhne v tomto týdnu. Zastupitele se dohodli, že na příštím zasedání zastupitelstva bude rozhodnuto o konečném zadání, aby byla socha do kapličky osazena na jaře příštího roku. Pan starosta dále informoval o zajištění lepší bezpečnosti obou kapliček a prověření možností pojištění.

Zápis 7/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 05. 11. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 3.7. Smlouva se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. o převodu pozemků: Starosta obdržel nové návrhy smluv a do konce roku by tato agenda měla být vyřešena.
- 3.8. Informace o vyhotovení územního plánu: Úkol stále trvá.
- 3.9. Rekonstrukci v prostorech čp. 130: V současné době jsou osekáné stěny a odkryta podlaha za účelem provětrávání. V průběhu příštího roku by mělo být přistoupeno k pokračování rekonstrukce těchto prostor.
- 3.10. Projekt na realizaci chodníků: Došlo k zadání vypracování dalšího stupně projektové dokumentace pro povolení záměru společnosti Frapex Liberec s.r.o., dle dostupných informací by projektová dokumentace měla být hotova do 4/2025. Předpokládané vydání povolení záměru je do konce roku 2025, tedy předpoklad realizace je v roce 2026.
- 3.11. Realizace úpravy „hladové zdi“ na návsi: Došlo k odbourání původní zdi, doposud se čeká na vyhotovení nosných sloupků.
- 3.12. Doplnění prvků na dětském hřišti: Nové prvky byly instalovány a již slouží dětem. Bylo dojednáno, že na jaře dojde také k osazení provozního řádu hřiště.
- 3.13. Výměna oken v č.p. 189: Starosta zajistí poptávkovou nabídku na výměnu oken a zadních dveří.
- 3.14. Výměna oken v DPS: Realizace provedena, nutno doplnit o 4 okna, která se opomněla.
- 3.15. Odkupu p. p. č. 364/5 a 364/6 v k.ú. Držkov od TJ Sokol Držkov: Sokol projednal návrh obce na oddělení pozemku za hřištěm v místě bikeparku a s návrhem souhlasí. Obec zajistí geodeta za účelem oddělení pozemku. Následný převod pozemků bude řešen z důvodu účetních uzávěrek až počátkem roku 2025.
- 3.16. Stavební úpravy na Hasičárně za účelem osazení sektorových vrat: Stavební úprava byla provedena, k samotnému osazení nových vrat dojde až v roce 2025.
4. Starosta představil zastupitelům návrh rozpočtu pro rok 2025, který byl sestaven finančním výborem dne 30.10.2024. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný. V rozpočtu jsou navrženy položky pro zamýšlené realizaci v tomto roce.

Usnesení 7/24/4: Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem rozpočtu na rok 2025. Příjmy jsou navrženy ve výši 11,859.200 Kč, výdaje ve výši 11,859.200 Kč. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Pro: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

Zápis 7/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 05. 11. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

5. Předsedkyně finančního výboru seznámila zastupitele s VI. rozpočtovým opatřením roku 2024, jehož důvodem je dorovnání jednotlivých položek v rozpočtu v rámci hospodaření v průběhu roku 2024.

Usnesení 7/24/5: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým VI. rozpočtovým opatřením roku 2024. Celkové příjmy i celkové výdaje vzrostly o 8.277 Kč.

Pro: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6. Různé:

6.1. Starosta informoval zastupitele o plánované inventarizaci majetku, která proběhne do konce tohoto roku.

6.2. Starosta předložil žádost pana [REDAKCE] na odkup pozemku p.č. 372/13 v k.ú. Držkov o výměře 129 m². Jedná se o plochu, která je v současné době také zatížena věcným břemenem umístěné kanalizace a elektřiny. Zastupitele upozornili na to, že z důvodu technické infrastruktury v pozemku není pozemek určen k výstavbě a za dodržení této podmínky souhlasí s vyvěšením záměru prodeje.

Usnesení 7/24/6.2: Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku p. č. 372/13 v k.ú. Držkov o celkové výměře 129 m².

Pro: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6.3. Starosta sdělil zastupitelům změnu v rámci společnosti zajišťující zimní údržbu. Dohoda s původním dodavatelem byla změněna a bylo nutno poptat nového. Starosta vstoupil do jednání se společností BioImpro s.r.o. a v současné době řeší detaily smlouvy. Oproti předchozí sezóně došlo k mírnému navýšení několika položek, ale navýšení není markantní.

Usnesení 7/24/6.3: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy na zimní údržbu se společností BioImpro s.r.o.

Pro: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6.4. Starosta dále informoval zastupitele o proběhlé finanční kontrole, která proběhla v pořádku s

Zápis 7/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 05. 11. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 6.5. Starosta zastupitele informoval o několika nabídkách prodeje pozemků v katastru naší obce a předložil návrh na jejich odkup. Důvodem je, že obec nemá vlastní pozemkové rezervy, které by případně mohla vlastníkům nabídnout. Pozemky jsou v současné době rozmístěny po katastru nahodile, ale v rámci pozemkových úprav by mělo dojít k jejich scelení a navýšení jejich případné hodnoty.

Usnesení 7/24/6.5: Zastupitelstvo obce souhlasí, aby starosta obce vstoupil do jednání za účelem možné koupě pozemků.

Pro: L. Dostálová, J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

- 6.6. Místostarosta informoval zastupitele o zahájení majetkoprávní činnosti za účelem realizace optické sítě v naší obci. Společnost CETIN a.s. v tomto roce zástupce obce srozuměla s tím, že z důvodu dobré technické připravenosti je možné metalickou síť vyměnit za optiku. V současné době již někteří občané obdrželi návrhy smluv budoucí na uzavření věcného břemene optické sítě. Tyto smlouvy v současnosti řeší dopojení nových nemovitostí na páteřní trasy. Zahájení samotné realizace se počítá již počátkem příštího roku a dokončení celého projektu optiky do konce roku 2026. Zastupitele byly instruovány, že v případě dotazů občanů mají odkazovat na pana starostu a místostarostu, kteří jim k této realizaci mohou sdělit více.

- 6.7. Pan místostarosta informoval zastupitele, že již delší dobu usiluje o dokončení pasportu místních komunikací, který je nezbytným podkladem pro žádání jakékoli dotace na rekonstrukci místních komunikací. Sdělil, že současný poskytovatel softwaru doposud pasport nezajistil a navrhl, že pokud by tak nebylo učiněno do jara příštího roku, obec by se měla pokusit zajistit pasport externě od jiné společnosti. Důvodem je možnost zahájení rekonstrukce silnic v roce 2026. Dále sdělil zastupitelům, že by bylo vhodné vytvořit dlouhodobý plán rekonstrukcí místních komunikací, které by se průběžně opravovali a, že tento plán by bylo vhodné připravit nejpozději do konce příštího roku.

Starosta ukončil zasedání v 19:25.

Datum: 05. 11. 2024

Zapsal: Pavel Prousek

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Šourek, Miroslav Hozda

Jaroslav Salaba

starosta obce