

Zápis 5/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 25. 06. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Rösenthaller, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Omluveni: L. Dostálová

Hosté: viz. prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Rekonstrukce návsi
5. Výměny oken v DPS
6. Různé
7. Závěr

1. Starosta obce zahájil schůzi v 17:00 hodin.
2. Starosta přednesl program jednání. Nebyl podán návrh na doplnění, program schůze byl jednohlasně schválen. Ověřovateli zápisu byli určení J. Feix, M. Hozda.
3. Starosta obce na úvod přistoupil ke kontrole bodů z předchozích zasedání zastupitelstva:
 - 3.1. Realizace zrcadla pro vozidla přijíždějící od Zásady po silnici III/28745: Úkol trvá, je nutno se vypořádat s připomínkami, které zaslala PČR v nesouhlasném stanovisku dne 30.3.2021, podmínky stanoviska jsou navázána na úpravu parku.
 - 3.2. Rekonstrukce parku: Úkol trvá. Více v samostatném bodu č. 4.
 - 3.3. Rekonstrukce hydrantů v celé obci: SČVK po prozatím výměnu hydrantů odkládá.
 - 3.4. Rekonstrukce domu pro seniory: Více v samostatném bodu č. 5.
 - 3.5. Rekonstrukce vyzdívky u vstupu na hřbitov a úprava v okolí kostela: Z důvodu nutnosti kácení stromu poblíž hřbitovní zdi a následných terénních úprav byl termín realizace posunut do období vegetačního klidu. Realizace tak započne buď na podzim letošního roku nebo z kraje roku 2025, dle možných povětrnostních podmínek.
 - 3.6. Úprava vyústění vodoteče na p.p.č. 227/1 v k.ú. Držkov: Úkol trvá, hledá se vhodné stavební řešení.
 - 3.7. Socha sv. Jana Nepomuckého v kapličky u KTD: Doposud nejsou žádné informace od Policie ČR, které by se týkali progresu v nalezení odcizené sochy. Starosta již kontaktoval pojišťovnu, s kterou řeší případnou náhradu škody. Zastupitelstvem již bylo dohodnuto, že pokud by socha nalezena nebyla, bude vyhotovena nová a do kapličky bude navrácena. V současné době probíhá rekonstrukce této kapličky, aby se případná socha navrátila do vhodného a zabezpečeného místa.

Zápis 5/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 25. 06. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 3.8. Měření rychlosti v obci: Aktivita ze strany ORP Železný Brod momentálně opadla a taktéž snaha spřízněných obcí, které o tuto službu měli také zájem. Starosta předpokládá, že k dalším jednáním se dostanou po prázdninách v závěrečné části roku.
- 3.9. Smlouva se spol. Severočeská vodárenská společnost a.s. o převodu pozemků: Úkol trvá. Smlouvy prozatím nejsou všestranně podepsány.
- 3.10. Statický posudek kostel sv. Bartoloměje: Pan místostarosta sdělil, že obdržel koncept posudku statického posouzení kostela sv. Bartoloměje. Posudek uvádí, že stav dotčených konstrukcí klenby je havarijní a vyžaduje neodkladné zabezpečovací a udržovací práce. Pan místostarosta znalecký posudek postoupí panu faráři a dojedná s ním schůzku na dojednání dalšího postupu.
- 3.11. Možnost montáže pohybového senzoru na chodbách v DPS: Úkol trvá, doposud nedošlo k návštěvě elektrikáře, který by provedl montáž.
- 3.12. Informace o vyhotovení územního plánu: Úkol stále trvá. Starosta sdělil, že i po opakovaném dotazu na zhotovitele územního plánu není jeho výsledek obci předložen.
- 3.13. Smlouvy ze strany ÚZSVM týkající se bezúplatného převodu podílu 1/3 p.p.č. 2066 v k.ú. Držkov na obec Držkov: Smlouva je ze strany obce podepsána a v současné době se čeká na schválení převodu a podpisu smlouvy ministerstvem, následně by převodu již nemělo nic bránit.
- 3.14. Rekonstrukci v prostorech čp. 130: Starosta se pokouší dojednat schůzku s majitelem pozemku p.p.č. 70/1 v k.ú. Držkov za účelem případného odkupu pro zajištění parkovacích míst pro pč. 130.
- 3.15. Projekt na realizaci chodníků: Projekt byl na posledním zasedání zastupitelstva obce schválen a bude rozeslán k vyjádření dotčeným orgánům.
- 3.16. Realizace úpravy „hladové zdi“ na návsi: Termín pro zahájení rekonstrukce zdi je stanoven na závodní dovolenou Technoskla (22.7. – 2.8.2024).
- 3.17. Doplnění prvků na dětském hřišti: Úkol trvá, prvky budou v nejbližších dnech objednány, aby následně během prázdnin byly osazeny.
- 3.18. Dětský den: Na letošní dětský den bylo mnoho ohlasů vesměs pozitivních. Na základě vyhodnocení zpětné vazby, bude koncipován následující rok.
- 3.19. Vypuštění a vyčištění hasičské nádrže: Nádrž byla stejně jako v roce loňském vypuštěna, a řádně očištěna tlakovou pistolí. Následně byl proveden nový nátěr tentokrát kompletně včetně dna nádrže. Voda byla již znovu dopuštěna a nádrž je přístupná veřejnosti pro horké letní dny.

Zápis 5/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 25. 06. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 3.20. Toalety na koupališti: Kromě úpravy hasičské nádrže došlo k opravě toaletních místností v zázemí areálu koupaliště. Toalety jsou plně funkční a v současné době bezplatně a bez omezení otevřeny veřejnosti.
- 3.21. Výmol v silnici III. třídy (III/28745) ve směru na Zásadu: Starosta kontaktoval Krajskou správu silnic Libereckého kraje ohledně výspravy výmolu v komunikaci. Ze stany správce silnice III. třídy, bylo obci sděleno, že s opravou se počítá v rámci řádných oprav, které probíhají od června do září, ale přesný termín sdělen nebyl.
4. Rekonstrukce návsi: Pan starosta sdělil informaci, že Ředitelství silnic a dálnic s. p., jako jedna z oslovených stran s navrženým projektem souhlasí bez vážnějších připomínek. Stále se čeká na vyjádření dalších dotčených orgánů a následně se tyto připomínky zapracují do dalšího stupně projektové dokumentace pro povolení záměru. Snahou stále je získat do konce roku plnohodnotnou dokumentaci pro podání na stavební úřad. Pan Hozda zastupitelům sdělil, že schůze Tj Sokol Držkov za účele prodeje pozemků pro kontejnerové stání u KTD v Držkově (p.p.č. 364/5 a 364/6 v k.ú. Držkov) prozatím neproběhla.
5. Starosta předložil zastupitelům několik variant a cenových nabídek na výměnu oken v domově pro seniory. U cenových nabídek byla posouzena jejich cena, ale také navržené provedení vyměňovaných oken. Starosta obdržel následující nabídky na realizaci:

Okna Tanvald	554 196 Kč	jednokřídlé okno s dělicím sloupkem s možností výklopu
OKNA ČERNÝ	297 302,23 Kč	jednokřídlé okno s dělicím sloupkem
OKNA ČERNÝ	341 598,50 Kč	dvoukřídlé okno
OKNA ČERNÝ	322 350,67 Kč	jednokřídlé okno s dělicím sloupkem a horním vyklápěcím oknem

Zastupitelé nakonec zvolili variantu dvoukřídlého okna s možností větracího výklopu od společnosti OKNA ČERNÝ ve výši 341 598,50,- Kč. Varianta byla zvolena z důvodu příznivé ceny, ale také s ohledem na případnou údržbu. Vizual všech předložených variant se snaží přiblížit současnému vzhledu. Nově osazená okna by tak měla zachovat současný ráz budovy.

Usnesení 5/24/5: Zastupitelstvo obce souhlasí s výměnou oken v domově pro seniory dle předložené nabídky společnosti OKNA ČERNÝ za částku 341 598,50,- Kč.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Rösenthaller, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek
Proti: -
Zdržel se: -
Usnesení bylo přijato.

6. Různé:

- 6.1. Starosta informoval zastupitele o zájmu společnosti Zásilkovna o možnosti rozšíření Z-boxu umístěného před obecním úřadem. Objem Z-boxu by byl oproti současnému stavu dvojnásobný. Starosta se společností zkoušel dojednat umístění druhého Z-boxu na spodní parkoviště, ale tento návrh nebyl poskytovatelem Z-boxu schválen. Zastupitelé jsou si vědomi, že tato služba je v obci hojně využívána a s rozšířením souhlasí. Vzhledem k zvětšeným parametrům však požadují box přemístit na jinou lokaci. Bylo tedy dojednáno, že prozatím Z-

Zápis 5/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 25. 06. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

box zůstane na stanovišti před obecním úřadem a následně po rekonstrukci návsi bude umístěn k upravenému parkovišti.

Usnesení 5/24/6.1: Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením Z-boxu před obecním úřadem.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6.2. Starosta sdělil zastupitelům, že koše na tříděný odpad u kapličky sv. Trojice nenaplnil původní očekávání, ale spíše naopak. Proto bylo dojednáno, že koš bude přemístěn ke koupališti a ke kapličce bude navrácen původní menší koš.

6.3. Starosta sdělil zastupitelům, že z obecních prostředků byl zakoupen automat na nealkoholické nápoje, který bude umístěn v areálu koupaliště. Automat by měl být zprovozněn v nejbližších dnech. Po letošní letní sezóně bude vyhodnocena jeho užitnost v areálu.

6.4. Starosta předložil návrh zastupitelům na dokončení výměny oken v čp. 189. Na nemovitosti již došlo k výměně většiny oken, ale je nutno zajistit výměnu oken v prostorech současných potravin a vyměnit zadní vstupní dveře. Starosta by navrhoval provést výměnu ještě v tomto roce.

Usnesení 5/24/6.4: Zastupitelstvo obce Držkov souhlasí s provedením výměny zbylých oken v čp. 189 v současných prostorách potravin a výměnou zadních vstupních dveří.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý, O. Šourek

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6.5. Pan místostarosta seznámil zastupitele s projektem Prázdninové hry, která je pro všechny občany připravena a její spuštění je plánováno na 1. července. Od 24.6. bylo již možné vyzvednout hrací kartu na obecním úřadě. Již během prvních dvou dní tuto možnost využilo několik lidí. Tento zájem nás velice překvapil a těší. Zároveň jsme velmi zvědaví na zpětnou vazbu.

6.6. Vzhledem k výměně oken v domově pro seniory se zastupitelé pozastavili také nad možností opravy fasády této nemovitosti. Vzhledem k výměně oken by tato oprava byla žádoucí. Navíc vzhledem k výběru varianty oken, která je cenově příznivá by na tuto opravu mohli být v rozpočtu na tento rok dostatečné prostředky. Zastupitelé se dohodli, že dojde k oslovení firem za účelem realizace opravy fasády a následně k vyhodnocení, zda bude realizace provedena v tomto roce.

6.7. Pan Hozda upozornil na to, že během nedávného deště došlo k zatečení do kulturního domu. Pan starosta sdělil, že o problému ví a již jej řeší.

6.8. Zastupitelé dále otevřeli téma údržby a pravidelného úklidu v KTD, který je v současnosti hojně využíván a současné požadavky na úklid jsou náročnější. Z tohoto důvodu by bylo dobré uvážit najmutí osoby, která by se o čistotu těchto prostor postarala s větším časovým

Zápis 5/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 25. 06. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

vytížením. Tuto možnost pan starosta prověří a popřípadě poptá některé osoby, které by mohli tuto činnost jako přivýdělek vykonávat.

- 6.9. Pan Prousek seznámil zastupitele s losováním výherce z řad osob, které se zapojili do soutěže v posledním vydání Držkováčku. Celkem se tentokrát lovalo ze 14 soutěžících. Každému soutěžícímu bylo přiřazeno losovací číslo, které odpovídalo pořadí, v jakém zaslali své odpovědi. Výhercem se stala již podruhé paní Iva Hýsková. Výherkyni moc gratulujeme a výhru v nejbližších dnech předáme.

Starosta ukončil zasedání v 18:00.

Datum: 24. 06. 2024

Zapsal: Pavel Prousek

Ověřovatelé zápisu: Jan Feix a Miroslav Hozda

Jaroslav Salaba

starosta obce