

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhaler, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Omluveni: L. Dostálová, O. Šourek

Hosté: viz. prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Úpravy dětského hřiště
5. II. rozpočtové opatření roku 2024
6. Rekonstrukce návsi
7. Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2023
8. Závěrečný účet obce a roční účetní závěrka za rok 2023
9. Různé
10. Závěr

1. Starosta obce zahájil schůzi v 17:00 hodin.
2. Starosta přednesl program jednání a navrhl posunout bod jednání č. 4, kterým je II. rozpočtové opatření roku 2024 za bod č. 6 úpravu dětského hřiště, kterého se rozpočtové opatření týká. Dále navrhl doplnit program o bod 7. zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a bod 8. závěrečný účet obce a roční účetní závěrka za rok 2023. Nově navržený program jednání byl jednohlasně schválen. Ověřovateli zápisu byli určeni M. Šedivý a L. Röschenhaler.

Usnesení 4/24/2: Zastupitelstvo obce souhlasí se změnou pořadí projednávaných bodů programu.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhaler, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

3. Starosta obce na úvod přistoupil ke kontrole bodů z předchozích zasedání zastupitelstva:
 - 3.1. Realizace zrcadla pro vozidla přijíždějící od Zásady po silnici III/28745: Úkol trvá, je nutno se vypořádat s připomínkami, které zaslala PČR v nesouhlasném stanovisku dne 30.3.2021, podmínky stanoviska jsou navázána na úpravu parku.
 - 3.2. Rekonstrukce parku: Úkol trvá. Více v samostatném bodu č. 5.
 - 3.3. Rekonstrukce hydrantů v celé obci: Prozatím probíhají jednání s vlastníky pozemků, na nichž jsou hydranty umístěny. SČVK bude následně informován o zajištění přístupů k hydrantům za účelem jejich výměny, popřípadě jejich zrušení.
 - 3.4. Rekonstrukce domu pro seniory: Starosta informoval o proběhlé prohlídce domova pro seniory zástupcem jedné ze společností, která byla poptávána za účelem nacenění realizace. Zástupce firmy provedl potřebné zaměření a v současné době obec očekává podání nabídky.

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 3.5. Rekonstrukce vyzdívky u vstupu na hřbitov a úprava v okolí kostela: Starosta přednesl zastupitelům návrh na odstranění zeminy před hřbitovní zdí. Nebylo by tak nutno realizovat zídku ze ztraceného bednění a prostor před kostelem by tvořil ucelenější dojem. Návrh s realizací cestiček ze štípaného kamene bude ponechán. Zároveň se prověří možnost znovu zprovoznění pumpy na vodu, která by výrazně usnadnila údržbu okolo hrobů v horní části hřbitova. Zastupitelé s tímto pozměňovacím návrhem oproti předchozímu projednání souhlasí. Stanovený termín realizace je stále zachován na tento rok.
- 3.6. Úprava vyústění vodoteče na p.p.č. 227/1 v k.ú. Držkov: Úkol trvá. Je prověřováno vhodné stavební řešení pro sjednání nápravy v daném místě.
- 3.7. Socha sv. Jana Nepomuckého v kapličky u KTD: Stav trvá. Nejsou zatím žádné informace ze strany PČR ohledně nějakého vývoje v případě. Starosta předběžně zahájí jednání s pojišťovnou o případné náhradě škody a jaké možnosti by v tomto případě obec měla.
- 3.8. Měření rychlosti v obci: Od posledního jednání se ORP Železný Brod k danému návrhu obce více nevyjádřilo. Starosta společně s dalšími zástupci obcí Pěnčín a Koberovy ORP znovu osloví a vyvolají nové jednání za účelem dojednat nové podmínky dle předchozí domluvy.
- 3.9. Smlouva se spol. Severočeská vodárenská společnost a.s. o převodu pozemků: Stavební úřad v nedávné době vydal souhlas s dělením pozemků. Starosta nyní zahájí finální jednání se zástupci SVS o odkupu pozemků.
- 3.10. Nabídka kácení dřevin na p.p.č. 435 v k.ú. Držkov u vodárny: Starosta informoval zastupitele, že nabídka na kácení v letošním roce nebude využita.
- 3.11. Statický posudek kostel sv. Bartoloměje: Pan místostarosta sdělil, že statický posudek bude bohužel vypracován až v následujícím týdnu po zasedání zastupitelstva, proto jeho výsledek sdělí na následujícím zasedání. Starosta informoval zastupitele o plánované schůzce mezi zástupci Litoměřického arcibiskupství, které bude pořádat Liberecký kraj. Od tohoto setkání si starosta slibuje možné získání informací o možnostech spolupráce s obcemi, krajem a církví na opravách a údržbě památek. O výsledku tohoto setkání bude zastupitele následně informovat.
- 3.12. Pálení čarodějnic: Starosta poděkoval všem zapojeným osobám, které pomáhali s přípravou a realizací letošního pálení čarodějnic, které měly velké množství kladných ohlasů.
- 3.13. Možnost montáže pohybového senzoru na chodbách v DPS: Starosta sdělil, že v současné době je dojednan termín s elektrikářem, který provede potřebné úpravy za účelem lepší dostupnosti vypínačů pro obyvatele DPS.
- 3.14. Informace o vyhotovení územního plánu: Starosta se sešel se zástupci společnosti, jenž nový územní plán mají vyhotovit. Bylo přislíbeno, že bude předložen do konce dubna. Avšak se tak nestalo, proto se starosta s firmou opět spojí.

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 3.15. Smlouvy ze strany ÚZSVM týkající se bezúplatného převodu podílu 1/3 p.p.č. 2066 v k.ú. Držkov na obec Držkov: Smlouva je ze strany obce podepsána a v současné době se čeká na schválení převodu a podpisu smlouvy ministerstvem, následně by převodu již nemělo nic bránit.
 - 3.16. Rekonstrukci v prostorech čp. 130: Starosta se pokouší dojednat schůzku s majitelem pozemku p.p.č. 70/1 v k.ú. Držkov za účelem případného odkupu pro zajištění parkovacích míst pro pč. 130.
 - 3.17. Projekt na realizaci chodníků: Projekt byl na posledním zasedání zastupitelstva obce schválen a bude rozeslán k vyjádření dotčeným orgánům.
 - 3.18. Rekonstrukce válečného hrobu na místním hřbitově: Rekonstrukce je již zrealizována a finální podoba je ze strany zastupitelů přijata kladně, a stejně tak z ohlasů občanů, je vidno, že se rekonstrukce vydařila.
 - 3.19. Realizace úpravy „hladové zdi“ na návsi: Termín pro zahájení rekonstrukce zdi je stanoven na závodní dovolenou Technoskla (22.7. – 2.8.2024), aby parkovací plocha za autobusovou zastávkou byla přístupná pro stavební techniku, kterou bude zeď odstraněna. Pan místostarosta poptal zhotovitele bouracích prací a odvozu vybouraného materiálu. V nejbližších dnech dojde k upřesnění množství materiálu, které bude nutné s předstihem objednat a zajistit pro realizaci. Pan starosta a místostarosta se ještě sejdou se zástupcem Technoskla za účelem dojednání detailů při této realizaci.
 - 3.20. Oprava prvků na dětském hřišti: Dětské hřiště bylo v nedávné době nově natřeno a některé z poškozených herních prvků prodělali nutnou opravu. Výsledek se jak u veřejnosti, tak zastupitelů setkal s kladnou odezvou.
 - 3.21. Doplnění samolepících odrazek pro chodce na místech u vstupu na silnici I. a III. třídy: Starosta samolepky objednal a v nedávné době je obdržel. Do zásobníků budou v brzké době doplněny.
4. Pan místostarosta informoval zastupitele, že realizace naučné stezky okolo Držkova, jež byla plánována na letošní rok, bude z důvodu pozdního doložení aktuálního ceníku naučných panelů a s tím navázané realizace až na konce tohoto roku, odložena na rok příští. Nebylo by smysluplné stezku zrealizovat před zimou, kdy její přístupnost bude omezena. Z tohoto důvodu by navrhoval finanční prostředky vyčleněné na tuto realizaci použít k doplnění dětského hřiště u koupaliště o nové herní prvky. Současné hřiště je pro nejmenší věkovou skupinu v mnoha případech nedostupné. Z tohoto důvodu by se hřiště doplnilo o prvky pro nejmenší děti, kterými je v současnosti hřiště nejvíce využíváno.

Usnesení 4/24/4: Zastupitelstvo obce souhlasí s využitím finančních prostředků původně určených na realizaci naučné stezky, k doplnění herních prvků na dětském hřišti v areálu požární nádrže.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Rösenthaller, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

5. Vzhledem k změně záměru využití finančních prostředků z naučné stezky na doplnění prvků dětského hřiště, seznámil starosta zastupitele obce s II. rozpočtovým opatřením roku 2024, které reflektuje užitím finančních prostředků ve výši 200 000,- Kč na doplnění hřiště a nikoli na realizaci naučné stezky.

Usnesení 4/24/5: Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým II. rozpočtovým opatřením roku 2024. Výdaje rozpočtované na realizaci „Naučné stezky“ ve výši 200.000 Kč, které se v letošním roce nevyčerpají jsou přesunuty na úpravy stávajícího dětského hřiště v areálu požární nádrže.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

6. Starosta předložil zastupitelům upravený projekt na rekonstrukci návsi, do níž byly zapracovány připomínky a návrhy z posledního zasedání zastupitelstva v souladu s platnými normami a předpisy. V rámci předloženého druhého variantního návrhu dojde k drobnému zásahu do stávající zeleně parku, jak bylo navrhováno. Dojde tím k navýšení parkovací kapacity na 18 míst pro osobní vozidla se zbudováním zálivu pro autobus s průchozí zastávkou na chodníkové ploše. Návrh dále počítá se zřízením šikmého parkování o kapacitě 14 míst, která vniknou na přilehlé místní komunikaci, přičemž dvě z míst musí být vyhrazena pro invalidy. Podstatným bodem návrhu je organizace celé plochy a zrušení kontejnerového stání, které by mělo být přesunuto ke KTD. Po úpravě parkovací plochy chce obec navázat celkovou úpravou parku na návsi.

Usnesení 4/24/6: Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým návrhem společnosti FRAPEX Liberec s.r.o., týkající se řešení parkovací plochy na návsi a rozesláním projektu k vyjádření dotčeným orgánům.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

7. Starosta seznámil zastupitele obce se zprávou týkající se výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, z níž vyplývá, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Obec proto nemá povinnost dle §13 odst.1, písm. b) a odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem na jednání zastupitelstva obce. Předseda FV projedná na jednání zastupitelstva obce Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 a Návrh závěrečného účtu obce za rok 2023. Tento je řádně vyvěšen od 12. března 2024, resp. 16.04.2024. Termín projednání zastupitelstvem obce je stanoven tak, aby byla splněna zákonná lhůta vyvěšení 15-ti dnů.

Usnesení 4/24/7.1: Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhalter, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

8. Starosta sdělil zastupitelům informace ohledně závěrečného účtu obce a roční účetní závěrky za rok 2023. Informoval zastupitele o proběhlé schůzi finančního výboru, který k závěrečnému účtu obce a roční závěrce pro rok 2023 neměl žádných námitek ani připomínek.

Usnesení 4/24/7.2: Zastupitelstvo obce rozhodlo jednohlasně, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce a účetní závěrku schvaluje.

Pro: J. Feix, M. Hozda, P. Prousek, L. Röschenhaler, J. Salaba, M. Smeták, M. Šedivý

Proti: -

Zdržel se: -

Usnesení bylo přijato.

9. Různé:

- 9.1. Pan Hozda byl dotázán ohledně stavu prodeje pozemků pro kontejnerové stání u KTD v Držkově. Jedná se o p.p.č. 364/5 a 364/6 v k.ú. Držkov. Pozemky by obec využila k vybudování kontejnerového stání, které by bylo zrušeno na návsi a dále pak k rozšíření komunikace vedoucí k areálu KTD. Významnost komunikace vzhledem k rodinné zástavbě v této lokalitě vzrostla a mnohdy dochází k setkávání dvou vozidel, které se nyní míjejí pojezdem v zeleném pásu. Rozšíření komunikace by zlepšilo průjezdnost této lokality. Pan Hozda přislíbil brzké projednání možného prodeje pozemků obci s dalšími zástupci TJ Sokola Držkov.
- 9.2. Dětský den v letošním roce bude pojat jiným způsobem než doposud. Nebudou připravena jednotlivá stanoviště, jak tomu bývalo v minulých letech, ale veškeré atrakce zajistí Kočovní herna Sládkovna. Jejich herní prvky mohou využít, jak malé děti, tak si je budou moci vyzkoušet rodiče. Kromě toho bude pro všechny návštěvníky připraveno ohniště, kde si budou moci opéct buřty.
- 9.3. V nejbližších dnech za výhledu příznivého počasí dojde k vypuštění požární nádrže. Nádrž bude dále očištěna a natřena. Zastupitelé věří, že tato údržba by měla vydržet několik dalších let. Pan starosta následně nastínil, že do budoucna se obec bude muset zabývat opravou přítoku a zajištěním jeho údržby.
- 9.4. Se začátkem letní sezóny se v areálu koupaliště začne zdržovat větší počet lidí. Obec před zahájením letních prázdnin provede drobné úpravy na vstupu do budovy zázemí koupaliště, kde se nacházejí také toalety. Po těchto opravách budou toalety zkušebně zpřístupněny veřejnosti, aby je v rámci celého areálu mohl zdarma kdokoli využít. Jakmile budou toalety veřejnosti zpřístupněny, budou o tomto kroku obyvatelé vyrozuměni pomocí sociálních sítí, webových stránek a informativních cedulí, které budou umístěny v areálu koupaliště.
- 9.5. Pan Hozda informoval o provedení několika kontrol před pořádáním burzy v Držkově a dojednání některých podmínek s jejím provozovatelem zajištění přístupu na parkovací plochu před pořádáním burzy a vytyčování záborů na pozemcích TJ Sokol Držkov.
- 9.6. V nedávné době došlo k odstranění starých sloupů po veřejném osvětlení. V místech zásahu ještě dojde k terénním úpravě.
- 9.7. Pan Röschenhaler upozornil na neopravený výmol v silnici III/28745 vedoucí na Zásadu před čp. 213. Bylo mu sděleno, že se jedná o silnici v majetkové správě Krajské správy silnic Libereckého kraje (dále jen „KSSLK“), proto opravu nemůže realizovat obec ze svých finančních prostředků. Pan starosta přislíbil, že kontaktuje pracovníka KSSLK za účelem urgency opravy.

Zápis 4/2024

ze schůze zastupitelstva obce Držkov, konané dne 14. 05. 2024
v zasedací místnosti obecního úřadu

- 9.8. Obec Držkov byla kontaktována zástupcem společnosti CETIN a.s., ohledně možnosti realizace optické sítě v naší obci. V případě, že by se tato realizace v obci prováděla, došlo by k navýšení internetového připojení až na 2 GB bez kolísání rychlosti připojení. Zástupci obce by tuto možnost uvítali vzhledem k rostoucímu trendu nutnosti práce z domova, požadavkům na rychlejší a stálejší internet nebo zajištění stabilního připojení pro vícero zařízení v domácnosti. V případě, že by realizace získala konkrétní obrysy, občané budou o této možnosti vyrozuměni a obec se pokusí občanům poskytnout, co nejvíce možných informací.

Starosta ukončil zasedání v 18:15.

Datum: 14. 05. 2024

Zapsal: Pavel Prousek

Ověřovatelé zápisu: Marek Šedivý a Luděk Röschenhaler

Jaroslav Salaba

starosta obce